



MUNICÍPIO DE OURIQUE  
CÂMARA MUNICIPAL

**EDITAL N.º 13/P/2018**

**MARCELO DAVID COELHO GUERREIRO, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE OURIQUE:** \_\_\_\_\_

Torna público, as deliberações da Câmara Municipal com eficácia externa, tomadas na sua Reunião Ordinária realizada no dia **14 de março de 2018**, em conformidade com o disposto no n.º 1 do Artigo 22.º do Regimento da Câmara Municipal e n.º 1 do artigo 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. \_\_\_\_\_

**DELIBERAÇÕES**

1. A Câmara Municipal aprovou por maioria, com a abstenção da *Vereadora, Florbela Coelho Pereira Martins*, por não ter estado presente na reunião anterior, a ATA da Reunião Ordinária Pública, realizada em *28 de fevereiro de 2018*. [cf., o n.º 3 do art.º 34.º do CPA]. \_\_\_\_\_
2. A Câmara Municipal aprovou por unanimidade, a “**Minuta da 5ª Adenda ao Protocolo de Parceria**”, a celebrar com a Associação **NOSSA TERRA – Aldeia de Palheiros**. \_\_\_\_\_
3. A Câmara Municipal aprovou por unanimidade, a **Proposta N.º 22/P/2018 – “Renovação de Contratos a Termo Certo”**. \_\_\_\_\_
4. A Câmara Municipal aprovou por unanimidade, o pedido de substituição por depósito em dinheiro, da caução prestada sobre hipoteca do Lote 25, a favor do Município de Ourique, destinada a garantir a boa e regular execução das obras de urbanização, do Loteamento sito na Horta do Vale de Alcaide – Ourique, de que é titular **José Joaquim Mestre** (Proc. 1/2009); \_\_\_\_\_
5. A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, emitir **Parecer Favorável** ao pedido de instalação de uma «Central Fotovoltaica de 900kw», sito em *Monte*



MUNICÍPIO DE OURIQUE  
CÂMARA MUNICIPAL

das Enguias, Freguesia de Ourique, condicionado à apresentação do respetivo pedido de licenciamento, de que é requerente **Green Egg Suateninability Solutions Lda.**; -----

6. A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, emitir **Parecer Favorável** ao pedido de Plantação de Pomar (amendoeiras e medronheiros) —, *condicionado ao Parecer do ICNF*—, sito em Courela dos Marmeleiros, Freguesia de Ourique, de que é requerente **ADDC – Comércio & Serviços Unipessoal Lda.**; -----
7. A Câmara Municipal aprovou por unanimidade, a **Proposta n.º 23/P/2018**, de 9 de março – “SANAÇÃO DA DELIBERAÇÃO DE 25.10.2017 – PROCESSO N.º 40/2011”. -----
8. A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, a **DECLARAÇÃO DE CADUCIDADE** do ato administrativo que aprovou o licenciamento para **Construção de Habitação Unifamiliar**, sito em “Monte da Volta” – Ourique, de que é requerente **Maria Lourdes Duarte Neto** — [Proc. 19/2014]. -----
9. A Câmara Municipal aprovou por unanimidade, [Deliberação Final], [nos termos dos respetivos Pareceres Técnicos], o **Pedido de Licenciamento para Construção de Habitação**, sito em Cerca do Lagar, Lote 27, Ourique, de que é requerente, **Jorge Miguel Guerreiro Pereira** [Proc. 26/2017]. -----
10. A Câmara Municipal aprovou por unanimidade, [nos termos do respetivo Parecer Técnico], o **Projeto de Arquitetura para Ampliação de Edifício de Habitação e Apoio Agrícola – LEGALIZAÇÃO**, sito em Monte Alto/Nascente - Ourique, de que é requerente, **Maria da Conceição Francisco** [Proc. 28/2017].
11. A Câmara Municipal aprovou por unanimidade, [nos termos do respetivo Parecer Técnico], o **Projeto de Arquitetura para Ampliação de Habitação e Construção de Anexo**, sito em Rua da Chaminé, n.º 21, Grandãos - Ourique, de que é requerente, **Nelson Filipe Ferreira Almeida** [Proc. 1/2018]. -----



MUNICÍPIO DE OURIQUE  
CÂMARA MUNICIPAL

12. A Câmara Municipal aprovou por unanimidade, [nos termos do respetivo Parecer Técnico], o **Projeto de Arquitetura para Remodelação e Ampliação de Habitação - LEGALIZAÇÃO**, sito em Rua do Jogo da Bola, n.º 1, Aldeia de Palheiros - Ourique, de que é requerente, **António Pedro Candeias Bento** [Proc. 32/2017]. -----
13. A Câmara Municipal aprovou por unanimidade, [nos termos do respetivo Parecer Técnico], o **Projeto de Arquitetura para Reabilitação, Alteração e Ampliação de Habitação**, sito em Rua do Algarve, n.º 12, Santana da Serra, de que é requerente, **Ema Maria Guerreiro Coelho Nunes do Rosário** [Proc. 29/2017]. -----
14. A Câmara Municipal aprovou por unanimidade, [nos termos do respetivo Parecer Técnico], o **Projeto de Arquitetura para Reconstrução, Alteração e Ampliação de Habitação e Construção de Apoio Agrícola**, sito em Vale de Açúcar, Ourique, de que é requerente, **Georg Peter Berend Baron Von Der Howen** [Proc. 33/2017]. -----
15. A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, emitir **Parecer Favorável**, à aquisição em compropriedade do prédio rústico designado "**Estevão Gil**", inscrito na matriz sob o artigo 1 da Secção UU, Freguesia de Ourique, que constitui juntamente com os prédios urbanos 1712 e 1713, o prédio misto descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 569/19900306, de que é requerente **Adelina Pereira Ledo Simões**. -----
16. A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, emitir **Parecer Favorável**, à aquisição em compropriedade do prédio rústico designado "**Valinhos Poente**", inscrito na matriz sob o artigo 26 da Secção H, Freguesia de Santana da Serra, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 555/19910718, de que é requerente **Isaurinda Maria Mestre Ramos de Andrade**. -----
17. A Câmara Municipal deliberou por unanimidade [a requerimento de **Manuel Anemécio Lourenço** e em conformidade com o respetivo **Parecer Técnico**], a



MUNICÍPIO DE OURIQUE  
CÂMARA MUNICIPAL

emissão de **Parecer Favorável**, à aquisição em compropriedade, dos seguintes prédios rústicos: \_\_\_\_\_

- Prédio rústico designado por **"Vale de Inchaes de Cima"**, inscrito na matriz sob o artigo 5 da secção I da Freguesia da União das Freguesias de Garvão e Santa Luzia que, em conjunto com o artigo urbano 267 (anterior artigo 318 da Freguesia de Garvão), constitui o prédio misto descrito na Conservatória do Registo Predial de Ourique (CRPO) com o número 691/20111121. \_\_\_\_\_
- Prédio rústico designado por **"Vale de Inchaes"**, inscrito na matriz sob o artigo 6 da secção I da Freguesia da União das Freguesias de Garvão e Santa Luzia, descrito na Conservatória do Registo Predial de Ourique (CRPO) com o número 347/19960424. \_\_\_\_\_
- Prédio rústico designado por **"Vale de Inchaes"** ou **"Vale de Inchaes do Meio"**, inscrito na matriz sob o artigo 7 da secção I da Freguesia da União das Freguesias de Garvão e Santa Luzia, descrito na Conservatória do Registo Predial de Ourique (CRPO) com o número 180/19910110. \_\_\_\_\_
- Prédio rústico designado por **"Courela das Pereiras"**, inscrito na matriz sob o artigo 14 da secção GG da Freguesia de Ourique, descrito na Conservatória do Registo Predial de Ourique (CRPO) com o número 2364/20050804. \_\_\_\_\_
- Prédio rústico designado por **"Picaduras"**, inscrito na matriz sob o artigo 16 da secção Q da Freguesia de Ourique que, em conjunto com o artigo urbano 2904, constitui o prédio misto descrito na Conservatória do Registo Predial de Ourique (CRPO) com o número 1500/19970603. -
- Prédio rústico designado por **"Albardas"**, inscrito na matriz sob o artigo 15 da secção I da Freguesia de Santana da Serra que, em conjunto com os artigos urbanos 167 e 1685, constitui o prédio misto descrito na Conservatória do Registo Predial de Ourique (CRPO) com o número 1159/20000407. \_\_\_\_\_
- Prédio rústico designado por **"Albardas"**, inscrito na matriz sob o artigo 16 da secção I da Freguesia de Santana da Serra, descrito na Conservatória do Registo Predial de Ourique (CRPO) com o número 1160/20000407. \_\_\_\_\_

18. A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, ratificar o Despacho do Presidente da Câmara que emitiu em 02.03.2018, o Alvará de Licença para a realização do **"2.º Passeio TT Bombeiros Voluntários de Ourique"**, com



MUNICÍPIO DE OURIQUE  
CÂMARA MUNICIPAL

isenção do pagamento da respetiva taxa, a requerimento da “**Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Ourique**”. -----

Para constar e devidos efeitos, se passou o presente e outros de igual teor, que serão afixados nos lugares públicos de estilo, e no Portal do Município na internet, em [www.cm-ourique.pt](http://www.cm-ourique.pt) -----

Paços do Município de Ourique, 15 de março de 2018

O Presidente da Câmara