



MUNICÍPIO DE OURIQUE
CÂMARA MUNICIPAL

EDITAL N.º 37/P/2018

MARCELO DAVID COELHO GUERREIRO, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE OURIQUE: _____

----- **TORNA PÚBLICO**, as deliberações da Câmara Municipal com eficácia externa, tomadas na sua Reunião Ordinária não Pública realizada no dia **14 de agosto de 2018**, em conformidade com o disposto no n.º 1 do Artigo 22.º do Regimento da Câmara Municipal e n.º 1 do artigo 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

DELIBERAÇÕES

1. A Câmara Municipal **aprovou por unanimidade**, dos membros presentes, a **ATA da Reunião Ordinária Pública**, realizada em 25 de julho de 2018. -----
2. A Câmara Municipal **aprovou por unanimidade**, dos membros presentes, a **PROPOSTA N.º 43/P/2018 – “RENOVAÇÃO DE CONTRATOS A TERMO CERTO”**. -----
3. A Câmara Municipal **aprovou por unanimidade**, dos membros presentes a **Proposta N.º 44/P/2018 – “CÊDÊNCIA DE IMÓVEL AO MUNICÍPIO DE OURIQUE, PROPRIEDADE DA CERCICOA, SITO NO LARGO D. DINIS, NA VILA DE OURIQUE, FREGUESIA E CONCELHO DE OURIQUE”**. -----
4. A Câmara Municipal **ratificou por unanimidade**, dos membros presentes, os Despachos do Presidente da Câmara, que declinaram o exercício do direito legal de preferência do município, relativamente à alienação dos prédios urbanos, constantes dos Anúncios 45051/2018, 45050/2018, 45047/2018, 45044/2018, 45042/2018, 45041/2018, 45039/2018, 43382/2018 e 33203/2018, publicados no sítio da **“CASA PRONTA”**, a seguir identificados, respetivamente: _____



MUNICÍPIO DE OURIQUE
CÂMARA MUNICIPAL

- *Descrição em Ficha - 2288 - (área bruta privativa: 192m²) - (Local: Urb Rosal Sul, Lt 3, A - Ourique) - (Preço: 89.743,01€). -----*
- *Descrição em Ficha - 2288 - (área bruta privativa: 192m²) - (Local: Urb Rosal Sul, Lt 3, B - Ourique) - (Preço: 89.743,01€). -----*
- *Descrição em Ficha - 2288 - (área bruta privativa: 192m²) - (Local: Urb Rosal Sul, Lt 3, C - Ourique) - (Preço: 89.743,01€). -----*
- *Descrição em Ficha - 2288 - (área bruta privativa: 192m²) - (Local: Urb Rosal Sul, Lt 3, F - Ourique) - (Preço: 88.610,38€). -----*
- *Descrição em Ficha - 2288 - (área bruta privativa: 192m²) - (Local: Urb Rosal Sul, Lt 3, L - Ourique) - (Preço: 89.743,01€). -----*
- *Descrição em Ficha - 2288 - (área bruta privativa: 192m²) - (Local: Urb Rosal Sul, Lt 3, M - Ourique) - (Preço: 89.743,01€). -----*
- *Descrição em Ficha - 2288 - (área bruta privativa: 192m²) - (Local: Urb Rosal Sul, Lt 3, P - Ourique) - (Preço: 89.743,01€). -----*
- *Descrição em Ficha - 97 - (área bruta privativa: 319,18m²) - Destino: Outro - (Local: Courela da Monchica - Garvão - Ourique) - (Preço: 390.000,00€). ---*
- *Descrição em Ficha - 1577 - (área bruta privativa: 127,5m²) - (Local: Rua Gago Coutinho, 5 a 7 - Ourique) - (Preço: 46.075,00€). -----*

5. A Câmara Municipal aprovou por unanimidade, dos membros presentes, o pedido de autorização para emissão de um **Ato Isolado** no valor de € **1.845,00**, (Iva incluída à taxa de 23%), destinado ao pagamento da prestação de serviços, que consiste na realização da identificação e **georreferenciação dos sítios arqueológicos /elaboração do PATA - Valoração de todos os sítios arqueológicos do Concelho de Ourique - Revisão do PDM**, a efetuar pelo **Arqueólogo, Tiago Filipe P. M. Costa**. -----



MUNICÍPIO DE OURIQUE
CÂMARA MUNICIPAL

6. A Câmara Municipal **ratificou por unanimidade**, dos membros presentes, o despacho do Presidente da Câmara proferido em 31/07/2018, que aprovou o pedido de alteração/prorrogação dos prazos previstos no PS 6, PS 7 e PS10, apresentados pela Empresa Submerci-Construção e Urbanizações, Lda., referentes à **Empreitada de Arranjo Urbanístico da Vila de Ourique**. -----
7. A Câmara Municipal **aprovou por unanimidade**, dos membros presentes, **[Deliberação Final]**, [nos termos dos respetivos Pareceres Técnicos], o **Pedido de Licenciamento para Reabilitação, Alteração e Ampliação de Habitação**, sito na Rua do Algarve, n.º 12 – Santana da Serra - Ourique, de que é requerente **Ema Maria G. C. N. do Rosário** [Proc. 29/2017]. -----
8. A Câmara Municipal **aprovou por unanimidade**, dos membros presentes, **[Deliberação Final]**, [nos termos dos respetivos Pareceres Técnicos], o **Pedido de Licenciamento para Legalização de Obras de Remodelação, Alteração e Ampliação de Habitação**, sito na Rua do Jogo da Bola, Aldeia de Palheiros – Ourique, de que é requerente **António Pedro C. Bento** [Proc. 32/2017]. -----
9. A Câmara Municipal **aprovou por unanimidade**, dos membros presentes, **[Deliberação Final]**, [nos termos dos respetivos Pareceres Técnicos], o **Pedido de Licenciamento para Alteração e Ampliação de Habitação**, sito na Rua Dr. João Francisco Margarido, n.º 4 - Ourique, de que é requerente **Carol Anne Hart** [Proc. 10/2018]. -----
10. A Câmara Municipal **aprovou por unanimidade**, dos membros presentes, [nos termos do respetivo Parecer Técnico], o **Projeto de Arquitetura para Construção de Piscina, Anexo e Muro de Delimitação**, sito em Rua de Ourique, Gradaços - Ourique, de que é requerente **Arnaldo Conducto Machado** [Proc. 20/2018]. -----
11. A Câmara Municipal **deliberou por unanimidade**, dos membros presentes, [nos termos do respetivo Parecer Técnico], emitir **PARECER FAVORÁVEL** à aquisição em compropriedade na proporção de ½ do prédio rústico designado



MUNICÍPIO DE OURIQUE
CÂMARA MUNICIPAL

“Courela do Monte da Ribeira”, sito na Freguesia de Ourique, com a inscrição matricial rústica 42 da Secção II, que juntamente com o artigo urbano 3173, constitui o prédio misto descrito na Conservatória do Registo Predial de Ourique sob o n.º 880/19920211. -----

12. Câmara Municipal **aprovou por unanimidade**, dos membros presentes, a pedido do **“CLUBE DESPORTIVO E CULTURAL DE PANÓIAS”**, a atribuição de um apoio financeiro no valor de **1.000,00€** destinado a participar nas despesas com a realização das Festas de Comemoração do 39.º Aniversário do Clube, que decorreram nos dias 20, 21 e 22 de julho p.p., em Panóias. -----

13. A Câmara Municipal **aprovou por unanimidade**, dos membros presentes, a pedido do **“CLUBE DESPORTIVO E CULTURAL DE PANÓIAS”**, a atribuição de um apoio financeiro no valor de **1.000,00€** destinado a participar nas despesas com a funcionária que presta apoio à lavandaria e limpeza dos balneários do Clube. -----

Para constar e devidos efeitos, se passou o presente edital e outros de igual teor, que serão afixados nos lugares públicos de estilo, e no Portal do Município na Internet, em www.cm-ourique.pt -----

Paços do Município de Ourique, 14 de agosto de 2018

O Presidente da Câmara